

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

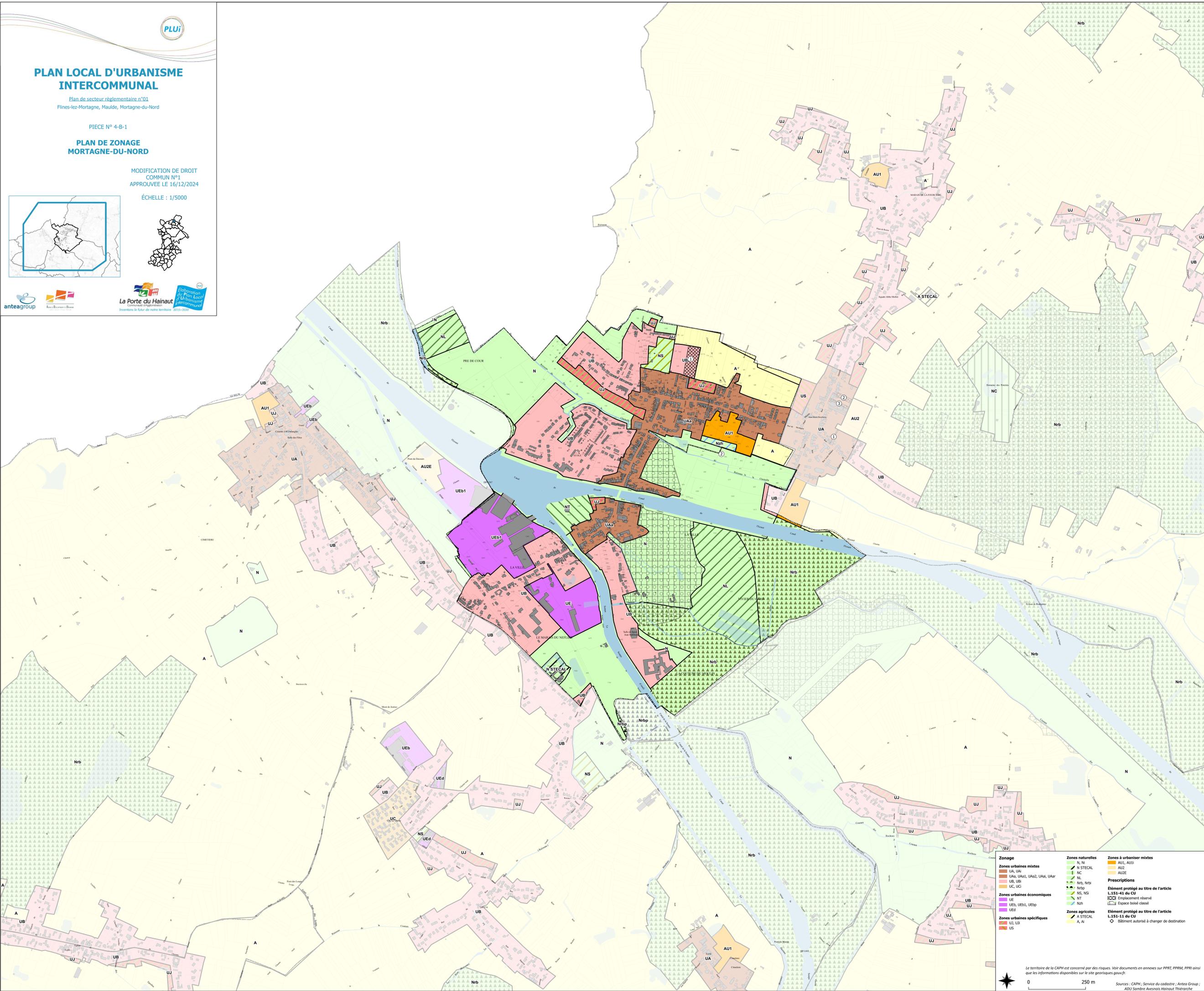
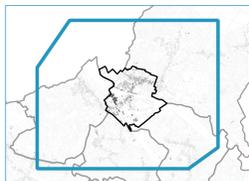
Plan de secteur réglementaire n°01  
Flines-lez-Mortagne, Maulde, Mortagne-du-Nord

PIECE N° 4-B-1

## PLAN DE ZONAGE MORTAGNE-DU-NORD

MODIFICATION DE DROIT  
COMMUN N°1  
APPROUVÉE LE 16/12/2024

ÉCHELLE : 1/5000



<b>Zonage</b>	<b>Zones naturelles</b>	<b>Zones à urbaniser mixtes</b>
<b>Zones urbaines mixtes</b>	N, NL	AU1, AU11
UA, UA1	N STECAL	AU2
UA2, UA3, UA4, UA5, UA6, UA7	NC	AUZE
UB, UB1	NL	
UC, UC1	Nrb, Nrb1	
	Nrtp	
<b>Zones urbaines économiques</b>	NS, NS1	
UE	NF	
UEB, UEB1, UEb	NH	
UEd		
<b>Zones urbaines spécifiques</b>	<b>Zones agricoles</b>	
US	A STECAL	
	A, A1	

**Prescriptions**

**Élément protégé au titre de l'article L.151-41 du CU**

⊠ Emplacement réservé  
⊡ Espace boisé classé

**Élément protégé au titre de l'article L.151-11 du CU**

◇ Bâtiment autorisé à changer de destination

Le territoire de la CAPH est concerné par des risques. Voir documents en annexes sur PPRI, PPRM, PPRI ainsi que les informations disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Sources : CAPH - Service du cadastre - Antea Group - ADU Sambre Avesnois Hainaut Thiérache

