PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Plan de secteur règlementaire n°02

Bruille-Saint-Amand, Château l'Abbaye, Lecelles, Nivelle, Rumegies, Thun-Saint-Amand

PIECE N° 4-B-1

PLAN DE ZONAGE
LECELLES - PLANCHE 1

MODIFICATION DE DROIT
COMMUN N°1
APPROUVEE LE 16/12/2024

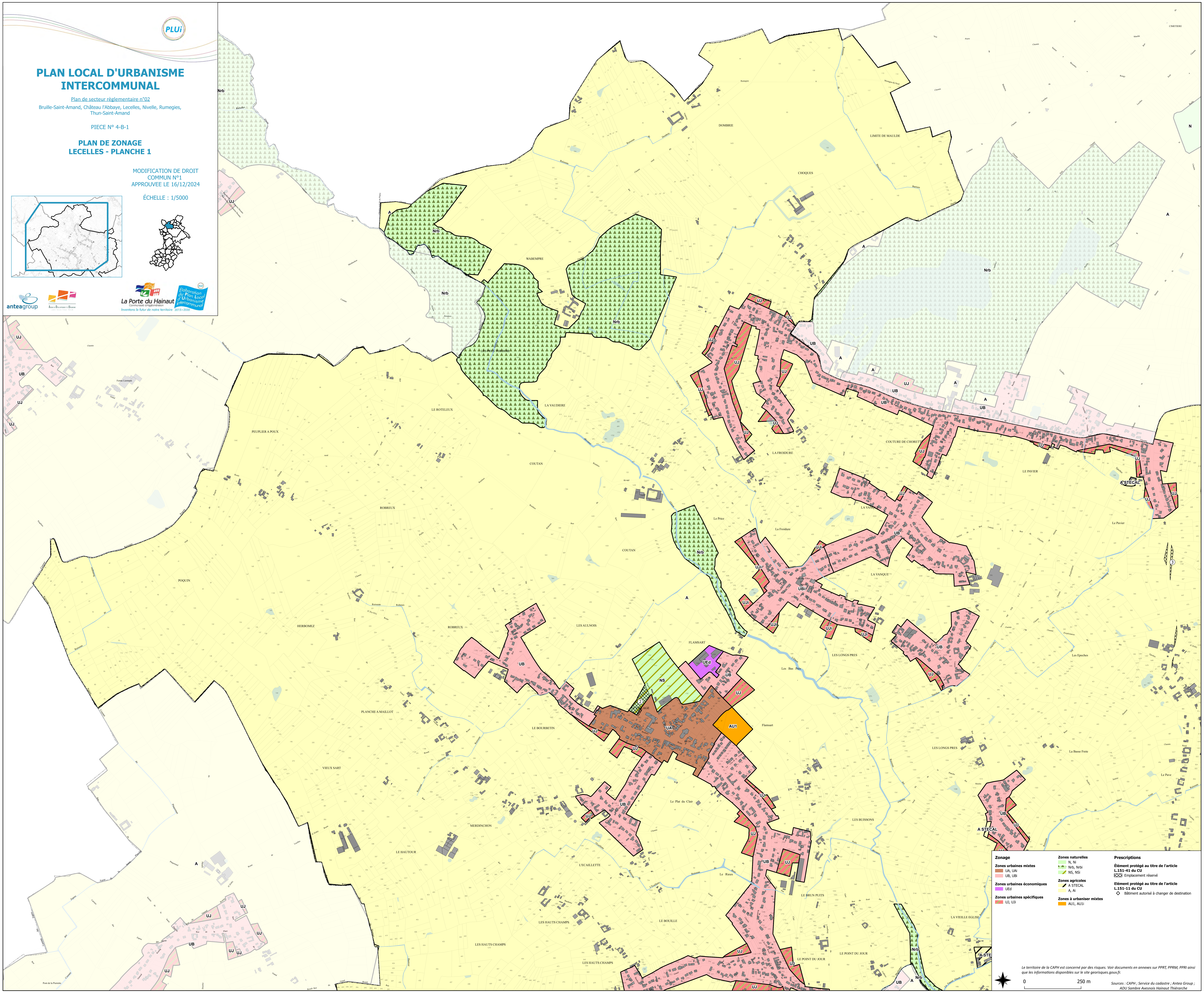
ÉCHELLE : 1/5000

anteagroup

Agence de Développement et d'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache

La Porte du Hainaut
Communauté d'Agglomération
Inventons le futur de notre territoire 2015>2030

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal



Zonage

Zones urbaines mixtes
- 🟫 UA, UAi
- 🟥 UB, UBi

Zones urbaines économiques
- 🟪 UEd

Zones urbaines spécifiques
- ▨ UJ, UJi

Zones naturelles
- 🟩 N, Ni
- ▲ Nrb, Nrbi
- ▨ NS, NSi

Zones agricoles
- ▨ A STECAL
- 🟨 A, Ai

Zones à urbaniser mixtes
- 🟧 AU1, AU1i

Prescriptions

Élément protégé au titre de l'article L.151-41 du CU
- ☒ Emplacement réservé

Elément protégé au titre de l'article L.151-11 du CU
- ◇ Bâtiment autorisé à changer de destination

Le territoire de la CAPH est concerné par des risques. Voir documents en annexes sur PPRT, PPRM, PPRI ainsi que les informations disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

0 250 m

Sources : CAPH ; Service du cadastre ; Antea Group ; ADU Sambre Avesnois Hainaut Thiérarche

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Plan de secteur règlementaire n°02

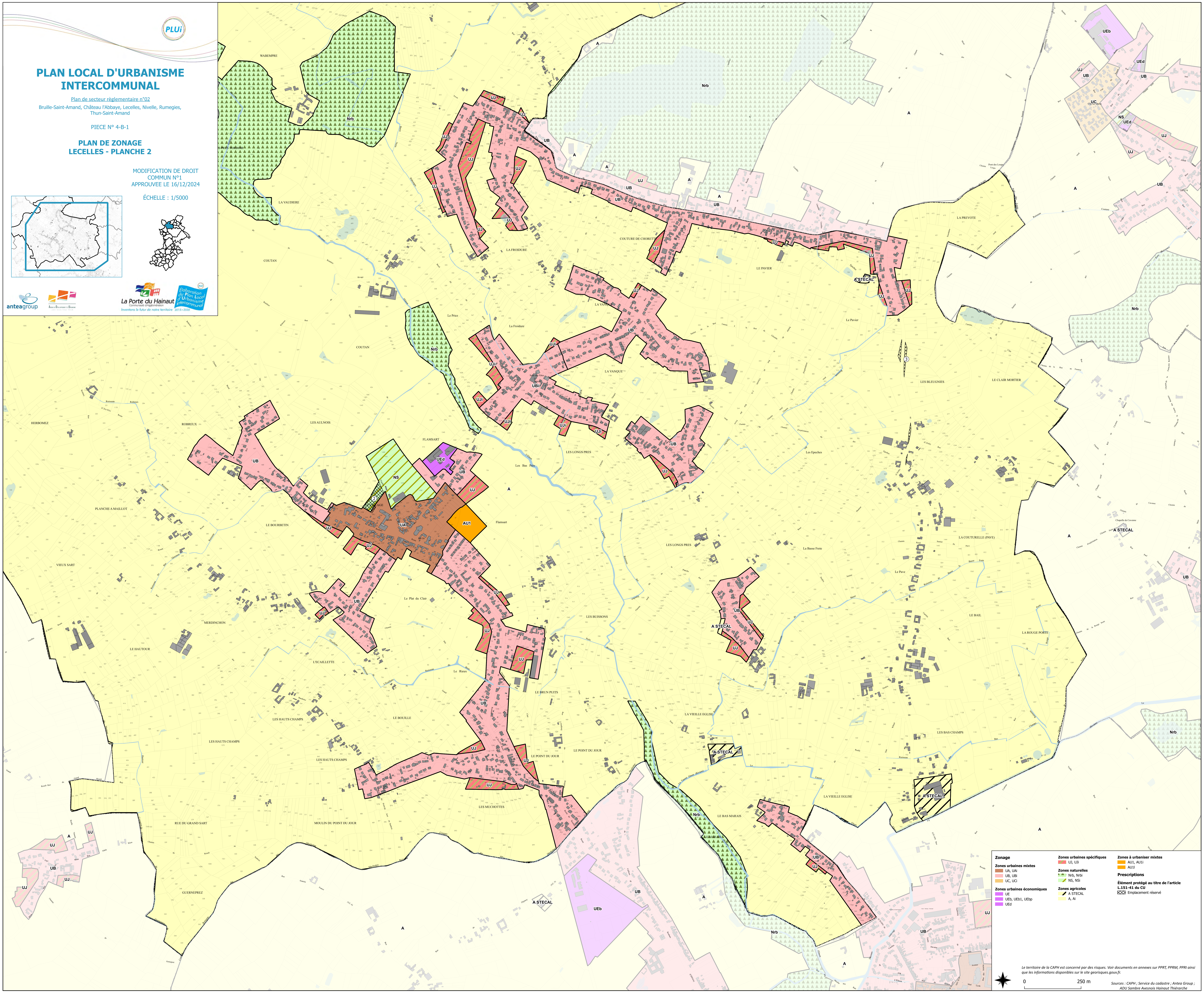
Bruille-Saint-Amand, Château l'Abbaye, Lecelles, Nivelle, Rumegies, Thun-Saint-Amand

PIECE N° 4-B-1

PLAN DE ZONAGE
LECELLES - PLANCHE 2

MODIFICATION DE DROIT
COMMUN N°1
APPROUVEE LE 16/12/2024

ÉCHELLE : 1/5000



Zonage

Zones urbaines mixtes
- 🟫 UA, UAi
- 🟥 UB, UBi
- 🟧 UC, UCi

Zones urbaines économiques
- 🟪 UE
- 🟪 UEb, UEb1, UEbp
- 🟪 UEd

Zones urbaines spécifiques
- 🟥 UJ, UJi

Zones naturelles
- 🟩 Nrb, Nrbi
- 🟩 NS, NSi

Zones agricoles
- 🟨 A STECAL
- 🟨 A, Ai

Zones à urbaniser mixtes
- 🟧 AU1, AU1i
- 🟧 AU1l

Prescriptions

Élément protégé au titre de l'article L.151-41 du CU
- ▨ Emplacement réservé

Le territoire de la CAPH est concerné par des risques. Voir documents en annexes sur PPRT, PPRM, PPRI ainsi que les informations disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

0 250 m

Sources : CAPH ; Service du cadastre ; Antea Group ; ADU Sambre Avesnois Hainaut Thiérarche