

# MINE DE DATA

**Listing des indicateurs : (dernière mise à jour : 23/04/2021)**

## DONNÉES DE CADRAGE

### Indicateurs

#### Démographie

Population et densité	<ul style="list-style-type: none"> <li>Population légale</li> <li>Solde démographique (solde naturel / solde migratoire)</li> <li>Densité de population</li> <li>Superficie totale</li> <li>Evolution de la population</li> </ul>
Age et vieillissement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Population par sexe et âge (pyramide des âges)</li> <li>Indice de vieillissement</li> <li>Naissance / Décès</li> </ul>
Ménages	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre de ménages</li> <li>Evolution du nombre de ménage</li> <li>Evolution taille moyenne des ménages</li> <li>Personnes âgées vivant seules et évolution</li> <li>Ménages selon la structure familiale</li> </ul>
Logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre de logements</li> <li>Logements selon le type (résidences principales, secondaires, logements vacants)</li> <li>Année de construction de la résidence principale</li> <li>statut d'occupation de la résidence principale (propriétaires, locataires...)</li> <li>taille de la résidence principale</li> </ul>

#### • Emploi & Entreprises

Demandeurs d'emploi (EPCI)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre et évolution du nombre total de demandeurs d'emploi</li> <li>Répartition des demandeurs d'emploi par tranche d'âge</li> <li>Répartition des DE par ancienneté</li> <li>Répartition des DE par niveau de diplôme</li> <li>Part des demandeurs d'emploi dans la population active</li> </ul>
Demandeurs d'emploi (communes)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre et évolution du nombre total de demandeurs d'emploi</li> <li>Répartition des DE par âge</li> <li>Répartition des DE par genre</li> <li>Taux de chômage au sens du BIT (ZE, département, région, France)</li> </ul>
Population active	<ul style="list-style-type: none"> <li>Taux d'activité au total / par genre / par âge</li> <li>Nombre d'actifs</li> <li>Nombre d'emploi</li> <li>Indicateur de concentration d'emploi (nombre d'emplois pour 100 actifs occupés)</li> <li>Taux de chômage au sens du recensement</li> <li>Répartition des actifs par CSP et par type d'activité</li> </ul>
Tissu économique	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre d'entreprises / de créations</li> <li>Nombre d'entreprises par tranche d'effectifs</li> <li>Répartition des entreprises par secteur d'activité</li> <li>Les principaux employeurs (effectifs &gt; 100)</li> </ul>

#### • Social

Indice de développement humain	<ul style="list-style-type: none"> <li>IDH4 par commune</li> <li>Composantes de l'IDH</li> <li>Croisement IDH et potentiel financier</li> </ul>
Aides sociales	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre et évolution d'allocataires RSA / Aide au Logement / AAH / Bas revenus</li> <li>Répartition des foyers allocataires selon l'âge</li> <li>Taux de couverture des allocataires CAF par le RSA</li> </ul>

#### • Revenus et niveaux de vie

Revenus et pauvreté	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revenu fiscal de référence moyen</li> <li>Nombre de foyers fiscaux</li> <li>Médiane du revenu disponible</li> <li>Taux de pauvreté</li> <li>Proportion de foyers non-imposables</li> </ul>
Structure des revenus	<ul style="list-style-type: none"> <li>Structure des revenus</li> <li>Structure des revenus d'activité</li> <li>Structure des prestations sociales</li> </ul>
Distribution des revenus	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revenu disponible médian par age du référent fiscal du ménage</li> <li>Revenu disponible médian par taille du ménage</li> <li>Revenu disponible médian par type d'occupation du logement</li> <li>Revenu disponible médian par type de ménage</li> </ul>

## • OBSERVATOIRE HABITAT

### • Indicateurs

#### • Parc total de logements

Nombre et évolution	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de logements et évolution</li> <li>• Logements selon la catégorie (maison, appartements)</li> </ul>
Typologie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Logements selon le type (rés principale, secondaire, logements vacants)</li> <li>• Statut d'occupation de la résidence principale (propriétaire, locataire...)</li> <li>• Année de construction de la résidence principale</li> <li>• Taille de la résidence principale</li> </ul>
Etat du parc	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux de logement vacant</li> <li>• Répartition des DPE par classe énergétique</li> <li>• Taux de PPPI</li> </ul>
Occupants du parc	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux d'emménagés récents (depuis moins de 2 ans)</li> <li>• Part des résidences principales sur occupées</li> </ul>

#### • Parc social

Données générales sur le parc social	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de logements sociaux</li> <li>• Taux de logement locatif social</li> <li>• Répartition des logements sociaux par bailleurs</li> </ul>
Typologie du parc social	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Répartition par type de financement</li> <li>• Répartition par typologie (ind, collectif)</li> <li>• Répartition QPV/hors QPV</li> </ul>
Portrait du parc social	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Répartition par année de construction</li> <li>• Répartition par classe DPE</li> <li>• Âge moyen du parc social</li> <li>• Répartition par nombre de pièce</li> </ul>
Demande logement social	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Evolution des demandes et attributions</li> <li>• Indicateur de tension et volume de demandes</li> </ul>

## • OBSERVATOIRE FONCIER ET IMMOBILIER

### • Indicateurs

#### • Artificialisation

Observatoire de l'artificialisation	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Artificialisation annuelle</li> <li>• Artificialisation totale</li> <li>• Répartition par usage</li> </ul>
Compte foncier	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Besoin foncier selon scénario</li> <li>• Production de logements à réaliser (période 2014-2030)</li> <li>• Densité minimale du SCOT et compte foncier</li> </ul>
Foncier économique	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Disponibilités foncières Parcs d'activités</li> <li>• Surface des parcs d'activité par origine</li> <li>• Taux d'occupation des parcs d'activité</li> </ul>

#### • Construction

Nombre de logements	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nombre et évolution des logements autorisés/commencés</li> <li>• Typologie des logements autorisés/commencés</li> </ul>
Surface des logements	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Surface moyenne des logements autorisés/commencés</li> </ul>

#### • Marchés des maisons anciennes

Marché CAPH	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Evolution du nombre de transactions maisons anciennes</li> <li>• Evolution du prix moyen maisons anciennes</li> <li>• Répartition par nombre de pièces maisons anciennes</li> </ul>
Portrait des acquéreurs	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Âge acquéreur maisons anciennes</li> <li>• CSP acquéreur maisons anciennes</li> <li>• Provenance acquéreur maisons anciennes</li> </ul>
Marché communes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de transactions moyennes annuelles par communes de maisons anciennes</li> <li>• Évolution du nombre de transactions de maisons anciennes</li> <li>• Évolution du prix moyen de vente des maisons anciennes</li> </ul>

#### • Marchés des terrains à bâtir

Marché CAPH	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Évolution des transactions des terrains</li> <li>• Répartition des ventes de terrain par taille</li> <li>• Prix moyen au m<sup>2</sup> des terrains par taille</li> </ul>
Marché secteur PLH	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de transactions de terrains par secteurs PLH</li> <li>• Surface moyenne des terrains à bâtir</li> <li>• Prix moyen au m<sup>2</sup> des terrains à bâtir</li> </ul>

#### • Valeurs foncières (DVF)

Marchés immobiliers bâtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de mutations</li> <li>• Valeurs et surfaces moyennes</li> <li>• Mutations par type de bien</li> <li>• Prix au m<sup>2</sup></li> </ul>
Marchés fonciers non-bâtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre de mutations</li> <li>• Valeurs et surfaces moyennes</li> <li>• Mutations par type de bien</li> <li>• Prix au m<sup>2</sup></li> </ul>

#### • Fiscalité

Cotisation Foncière des Entreprises	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Montant des bases d'imposition</li> <li>• Répartition des bases par secteur d'activité</li> <li>• Établissements dominants</li> </ul>
Taxe Foncière	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Montant des bases TFB</li> <li>• Répartition des bases TFB par type de local</li> <li>• Taux de taxe sur le foncier bâti</li> </ul>

#### • Loyers

Indicateur de loyer	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Indicateur de loyer en €/m<sup>2</sup> maison</li> <li>• Indicateur de loyer en €/m<sup>2</sup> appartement</li> </ul>
---------------------	---